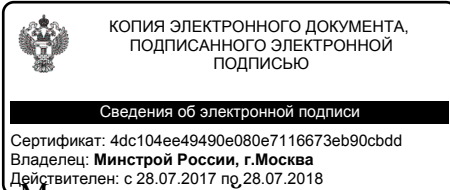
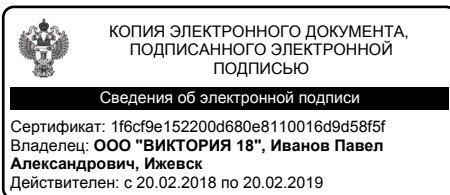


Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-18-000030-03 от 12.02.2018

Многоэтажный многоквартирный жилой дом № 56 по ул. Новая 8-я в микрорайоне 17а жилого района "Север" в Октябрьском районе г. Ижевска

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

| | | | |
|--|--------------|---|--|
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы | ВИКТОРИЯ 18 |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы | ВИКТОРИЯ 18 |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс | 426011 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации | Удмуртская Республика |
| | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта | Ижевск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |

| | | | |
|---|-------|--|---|
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Холмогорова |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 65а Корпус: Строение: |
| | 1.2.9 | Тип помещений | Квартира: Комната: Офис: 32 Помещение: |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Понедельник |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Вторник |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Среда |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Четверг |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Пятница |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и | 1.4.1 | Номер телефона | +7(3412) 57-27-17, 57-27-18, 57-27-19 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты | office@allns-stroy.ru |

| | | | |
|--|-------|---|---|
| адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | http^//victoria18.ru |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия | Иванов |
| | 1.5.2 | Имя | Павел |
| | 1.5.3 | Отчество | Александрович |
| | 1.5.4 | Наименование должности | Директор |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика | Группа компаний "АЛЬЯНС", Виктория Парк |

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

| | | | |
|--|-------|--|---------------|
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика | 1831174343 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер | 1151831003917 |
| | 2.1.3 | Год регистрации | 2015 |

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

| | | | |
|---|-------|---|--------------|
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма | |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика | |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления | |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации | |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица | |
| | 3.2.3 | Дата регистрации | |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер | |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа | |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации | |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления | |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия | Документова |
| | 3.3.2 | Имя | Инна |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) | Сергеевна |
| | 3.3.4 | Гражданство | РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства | РФ |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления | 44,1 |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия | Гиззатуллина |
| | 3.3.2 | Имя | Эльмира |

| | | | |
|--------------------------------------|-------|-------------------------------|-------------|
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) | Равилевна |
| | 3.3.4 | Гражданство | РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства | РФ |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления | 46,4 |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия | Булдакова |
| | 3.3.2 | Имя | Вера |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) | Григорьевна |
| | 3.3.4 | Гражданство | РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства | РФ |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления | 9,5 |

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | | |
|---|-------|--|--|
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | |

| | | | |
|--|--------|--|------------------------------|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | | |
|---|-------|--|--|
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик | |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик | |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации | |

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | | |
|---|--------------|---|------------|
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата | 31.12.2017 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 3029,99 |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 33247,17 |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 21142,76 |

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

| | | | |
|--|--------------|---|---------------|
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям | Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика | Не проводятся |

| | | | |
|--|-------|---|-------------|
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика | Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика | Отсутствует |

| | | | |
|--|-------|---|-------------|
| | 7.1.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | Отсутствует |
|--|-------|---|-------------|

| | | | |
|--|-------|---|-------------|
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | Отсутствует |
|--|-------|---|-------------|

| | | | |
|--|-------|--|-------------|
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) | Отсутствует |
|--|-------|--|-------------|

| | | | |
|--|-------|---|-------------|
| | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p> | Отсутствует |
| | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p> | |

| | | | |
|--|---------------|---|-------------|
| | 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика | Отсутствует |

| | | | |
|---|--------|--|----------------|
| | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p> | Не применялись |
| <p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2.1 | <p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p> | |

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя | |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя | |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя | |

| | | | |
|--|-------|---|--|
| | 7.2.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
|--|-------|---|--|

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
|--|-------|--|--|

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> | |
|--|-------|--|--|

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p> | |
| | 7.2.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p> | |

| | | | |
|--|---------------|--|--|
| | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | |
| | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | |
|--|--------|--|--|

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

| | | |
|------------------------------------|-------|--|
| 8.1. Иная информация о застройщике | 8.1.1 | |
|------------------------------------|-------|--|

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

| | | | |
|---|---------------|--|-----------------------|
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории | |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации | Удмуртская Республика |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта | Ижевск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте | |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте | Октябрьский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы | |
| | 9.2.9 | Наименование улицы | |
| | 9.2.10 | Дом | |
| | 9.2.11 | Литера | |
| | 9.2.12 | Корпус | |
| | 9.2.13 | Строение | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 9.2.14 | Владение | |
| | 9.2.15 | Блок-секция | |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса | г. Ижевск, Удмуртская Республика, в Октябрьском районе |
| | 9.2.17 | Назначение объекта | Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте | 18 |
| | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте | 18 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта (кв. м.) | 14 283,44 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта | Бескаркасные со стенами крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий | Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности | В (Высокий) |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость | территория в пределах зоны с сейсмической активностью менее 6 баллов по шкале MSK-64 |

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | | |
|--|--------|----------------|--|
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком | 10.1.1 | Вид договора | |
| | 10.1.2 | Номер договора | |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о | 10.1.3 | Дата заключения договора | |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | Геоиндустрия |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) | |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | 5903094859 |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | Проектно-конструкторское бюро "СКОПАС |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) | |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | 1841040691 |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | Уралстройизыскания |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) | |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | 5903019805 |

| | | | |
|---|---------------|---|---|
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | Проектно-конструкторское бюро "СКОПАС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | |
| | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) | |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | 1841040691 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 14.06.2017 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 18-2-1-3-0059-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | ИНЖИНИРИНГ+ |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 1831167561 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 11.08.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 18-2-1-2-0081-17 |

| | | | |
|---|---------------|--|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | ИНЖИНИРИНГ+ |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 1831167561 |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы | |

| | | | |
|--|--------|--|---|
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов | ЖК "Виктория Парк" или Жилой комплекс "Виктория Парк" |

Раздел 11. О разрешении на строительство

| | | | |
|-------------------------------------|--------|---|--|
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство | 18-RU18303000-291-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство | 30.06.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство | 30.06.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство | |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство | Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства |

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | | |
|-------------------------------|--------|------------------------------------|---------------------|
| 12.1. О правах застройщика на | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный | Право собственности |
|-------------------------------|--------|------------------------------------|---------------------|

| | | | |
|--|---|---|--|
| земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | | участок | |
| | 12.1.2 | Вид договора | |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок | |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок | |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок | |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок | |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность | Учредитель ООО "Виктория 18" |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | б/н |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | 12.07.2017 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности | 25.07.2017 |
| | 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка |
| 12.2.2 | | Организационно-правовая форма собственника земельного участка | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |

| | | | |
|---|--------|---|------------------|
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы | Виктория 18 |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка | |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка | |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка | |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка | 1831174343 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок | |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком | |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка | 18:26:010282:137 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) | 4175 |

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров | Запроектированы проезды и тротуары с учетом обеспечения транспортных и пешеходных связей населения |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) | 18 (в том числе 2 для инвалидов) с западной стороны дома |

| | | | |
|--|---------------|---|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) | Предусмотрено размещение на территории двора детской, физкультурной, хозяйственной площадок и площадки для отдыха взрослого населения с западной стороны дома |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) | Площадка под контейнеры для сбора отходов с юго- западной стороны дома |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению | Посев трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц | Предусмотрено беспрепятственное и удобное передвижение МГН по территории, а так же доступ на 1 этаж жилых помещений в соответствии с требованиями С |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) | Запроектировано наружное освещение территории жилого дома, которое будет выполнено своими силами и за свой счет. Ориентировочная стоимость работ составляет 550000 (Пятьсот пятьдесят тысяч) рублей |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства | |

инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | | |
|---|---------------|--|--|
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | ДомСтройУрал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 1831165910 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 07.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 013/ТО |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 07.07.2020 |

| | | | |
|---|--------|--|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 4 000 000 |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Муниципальное унитарное предприятие (65243) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Ижводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 1826000408 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 09.06.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 126 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 09.06.2020 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | ДомСтройУрал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 1831165910 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 23.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 005/ТО |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 27.03.2019 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 8 000 000 |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | ДомСтройУрал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 1831165910 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 07.06.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 014/ТО |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 07.06.2019 |

| | | | |
|---|--------|--|----------------------------------|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 7 000 000 |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Акционерное общество (12200) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Газпром газораспределение Ижевск |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 1826000260 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 16.05.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 2-101-ТУ/2017 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 17.05.2019 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Газпром Трансгаз Чайковский |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5920000593 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 31.05.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 3975 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 17.05.2019 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Муниципальное казенное учреждение (75404) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Служба благоустройства и дорожного хозяйства |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 1826001553 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 03.04.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 3239/07-03 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 03.04.2019 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 15 000 000 |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | ДомСтройУрал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 1831165910 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 27.02.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 004/ТО |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 27.02.2019 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 6 000 000 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | Лифтовая Компания «СОЮЗЛИФТМОНТАЖ» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 1832057716 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | ТКК "Марк-ИТТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 1831173100 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | ТКК "Марк-ИТТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 1831173100 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Проводное телевизионное вещание |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | ТКК "Марк-ИТТ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 1831173100 |

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

| | | | |
|--|----------|------------------------------------|-----|
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений | 159 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений | 0 |
| | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест | 0 |
| | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | 0 |

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Количество комнат | Площадь комнат | | Площадь помещений вспомогательного использования | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------|-------------------|------------------------|-----------------|--|--|
| | | | | | | Условный номер комнаты | Площадь, кв. м. | Наименование помещения | Площадь, кв. м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | жилое | 1 | 1 | 58,75 | 2 | 1 2 | 15,97 14,07 | санузел ванна кухня гардероб лоджия коридор | 1,28 2,45 8,31 4,86 6,96 8,48 |
| 6 | жилое | 2 | 1 | 58,75 | 2 | 1 2 | 15,97 14,07 | санузел ванна кухня гардероб лоджия коридор | 1,28 2,45 8,31 4,86 6,96 8,48 |
| 11 | жилое | 3 | 1 | 58,75 | 2 | 1 2 | 15,97 14,07 | санузел ванна кухня гардероб лоджия коридор | 1,28 2,45 8,31 4,86 6,96 8,48 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|--|
| 16 | жилое | 4 | 1 | 58,75 | 2 | 1 2 | 15,97 14,07 | санузел ванна кухня гардероб лоджия коридор | 1,28 2,45 8,31 4,86 6,96 8,48 |
| 21 | жилое | 5 | 1 | 58,75 | 2 | 1 2 | 15,97 14,07 | санузел ванна кухня гардероб лоджия коридор | 1,28 2,45 8,31 4,86 6,96 8,48 |
| 26 | жилое | 6 | 1 | 58,75 | 2 | 1 2 | 15,97 14,07 | санузел ванна кухня гардероб лоджия коридор | 1,28 2,45 8,31 4,86 6,96 8,48 |
| 31 | жилое | 7 | 1 | 59,31 | 2 | 1 2 | 16,07 14,38 | санузел ванна кухня гардероб лоджия коридор | 1,28 2,45 8,31 4,86 6,96 8,48 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|----|---|-------|---|--------|----------------|--|--|
| 36 | жилое | 8 | 1 | 59,31 | 2 | 1 2 | 16,07 14,38 | санузел ванна кухня гардероб лоджия коридор | 1,28 2,45 8,31 4,86 6,96 8,48 |
| 41 | жилое | 9 | 1 | 59,31 | 2 | 1 2 | 16,07 14,38 | санузел ванна кухня гардероб лоджия коридор | 1,28 2,45 8,31 4,86 6,96 8,48 |
| 46 | жилое | 10 | 1 | 59,31 | 2 | 1 2 | 16,07 14,38 | санузел ванна кухня гардероб лоджия коридор | 1,28 2,45 8,31 4,86 6,96 8,48 |
| 51 | жилое | 11 | 1 | 59,31 | 2 | 1 2 | 16,07 14,38 | санузел ванна кухня гардероб лоджия коридор | 1,28 2,45 8,31 4,86 6,96 8,48 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|----|---|-------|---|--------|----------------|--|--|
| 56 | жилое | 12 | 1 | 59,31 | 2 | 1 2 | 16,07 14,38 | санузел ванна кухня гардероб лоджия коридор | 1,28 2,45 8,31 4,86 6,96 8,48 |
| 61 | жилое | 13 | 1 | 59,31 | 2 | 1 2 | 16,07 14,38 | санузел ванна кухня гардероб лоджия коридор | 1,28 2,45 8,31 4,86 6,96 8,48 |
| 66 | жилое | 14 | 1 | 59,31 | 2 | 1 2 | 16,07 14,38 | санузел ванна кухня гардероб лоджия коридор | 1,28 2,45 8,31 4,86 6,96 8,48 |
| 71 | жилое | 15 | 1 | 59,31 | 2 | 1 2 | 16,07 14,38 | санузел ванна кухня гардероб лоджия коридор | 1,28 2,45 8,31 4,86 6,96 8,48 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|----|---|-------|---|--------|----------------|--|--|
| 76 | жилое | 16 | 1 | 59,31 | 2 | 1 2 | 16,07 14,38 | санузел ванна кухня гардероб лоджия коридор | 1,28 2,45 8,31 4,86 6,96 8,48 |
| 2 | жилое | 1 | 1 | 58,15 | 2 | 1 2 | 16,21 13,69 | санузел ванна кухня гардероб лоджия коридор | 1,23 2,32 8,42 4,18 6,96 8,62 |
| 7 | жилое | 2 | 1 | 58,15 | 2 | 1 2 | 16,21 13,69 | санузел ванна кухня гардероб лоджия коридор | 1,23 2,32 8,42 4,18 6,96 8,62 |
| 12 | жилое | 3 | 1 | 58,15 | 2 | 1 2 | 16,21 13,69 | санузел ванна кухня гардероб лоджия коридор | 1,23 2,32 8,42 4,18 6,96 8,62 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|--|
| 17 | жилое | 4 | 1 | 58,15 | 2 | 1 2 | 16,21 13,69 | санузел ванна кухня гардероб лоджия коридор | 1,23 2,32 8,42 4,18 6,96 8,62 |
| 22 | жилое | 5 | 1 | 58,15 | 2 | 1 2 | 16,21 13,69 | санузел ванна кухня гардероб лоджия коридор | 1,23 2,32 8,42 4,18 6,96 8,62 |
| 27 | жилое | 6 | 1 | 58,15 | 2 | 1 2 | 16,21 13,69 | санузел ванна кухня гардероб лоджия коридор | 1,23 2,32 8,42 4,18 6,96 8,62 |
| 32 | жилое | 7 | 1 | 58,74 | 2 | 1 2 | 16,31 13,99 | санузел ванна кухня гардероб лоджия коридор | 1,25 2,35 8,49 4,21 6,96 8,66 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|----|---|-------|---|--------|----------------|--|--|
| 37 | жилое | 8 | 1 | 58,74 | 2 | 1 2 | 16,31 13,99 | санузел ванна кухня гардероб лоджия коридор | 1,25 2,35 8,49 4,21 6,96 8,66 |
| 42 | жилое | 9 | 1 | 58,74 | 2 | 1 2 | 16,31 13,99 | санузел ванна кухня гардероб лоджия коридор | 1,25 2,35 8,49 4,21 6,96 8,66 |
| 47 | жилое | 10 | 1 | 58,74 | 2 | 1 2 | 16,31 13,99 | санузел ванна кухня гардероб лоджия коридор | 1,25 2,35 8,49 4,21 6,96 8,66 |
| 52 | жилое | 11 | 1 | 58,74 | 2 | 1 2 | 16,31 13,99 | санузел ванна кухня гардероб лоджия коридор | 1,25 2,35 8,49 4,21 6,96 8,66 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|----|---|-------|---|--------|----------------|--|--|
| 57 | жилое | 12 | 1 | 58,74 | 2 | 1 2 | 16,31 13,99 | санузел ванна кухня гардероб лоджия коридор | 1,25 2,35 8,49 4,21 6,96 8,66 |
| 62 | жилое | 13 | 1 | 58,74 | 2 | 1 2 | 16,31 13,99 | санузел ванна кухня гардероб лоджия коридор | 1,25 2,35 8,49 4,21 6,96 8,66 |
| 67 | жилое | 14 | 1 | 58,74 | 2 | 1 2 | 16,31 13,99 | санузел ванна кухня гардероб лоджия коридор | 1,25 2,35 8,49 4,21 6,96 8,66 |
| 72 | жилое | 15 | 1 | 58,74 | 2 | 1 2 | 16,31 13,99 | санузел ванна кухня гардероб лоджия коридор | 1,25 2,35 8,49 4,21 6,96 8,66 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|----|---|-------|---|--------|----------------|--|--|
| 77 | жилое | 16 | 1 | 58,74 | 2 | 1 2 | 16,31 13,99 | санузел ванна кухня гардероб лоджия коридор | 1,25 2,35 8,49 4,21 6,96 8,66 |
| 3 | жилое | 1 | 1 | 48,28 | 1 | 1 | 20,36 | санузел/ванна кухня коридор коридор лоджия | 3,9 10,28 6,96 2,93 7,7 |
| 8 | жилое | 2 | 1 | 48,28 | 1 | 1 | 20,36 | санузел/ванна кухня коридор коридор лоджия | 3,9 10,28 6,96 2,93 7,7 |
| 13 | жилое | 3 | 1 | 48,28 | 1 | 1 | 20,36 | санузел/ванна кухня коридор коридор лоджия | 3,9 10,28 6,96 2,93 7,7 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|---|-------|--|--------------------------------------|
| 18 | жилое | 4 | 1 | 48,28 | 1 | 1 | 20,36 | санузел/ванна кухня коридор коридор лоджия | 3,9 10,28 6,96 2,93 7,7 |
| 23 | жилое | 5 | 1 | 48,28 | 1 | 1 | 20,36 | санузел/ванна кухня коридор коридор лоджия | 3,9 10,28 6,96 2,93 7,7 |
| 28 | жилое | 6 | 1 | 48,28 | 1 | 1 | 20,36 | санузел/ванна кухня коридор коридор лоджия | 3,9 10,28 6,96 2,93 7,7 |
| 33 | жилое | 7 | 1 | 48,81 | 1 | 1 | 20,56 | санузел/ванна кухня коридор коридор лоджия | 3,95 10,43 7,03 2,99 7,7 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|----|---|-------|---|---|-------|--|--------------------------------------|
| 38 | жилое | 8 | 1 | 48,81 | 1 | 1 | 20,56 | санузел/ванна кухня коридор коридор лоджия | 3,95 10,43 7,03 2,99 7,7 |
| 43 | жилое | 9 | 1 | 48,81 | 1 | 1 | 20,56 | санузел/ванна кухня коридор коридор лоджия | 3,95 10,43 7,03 2,99 7,7 |
| 48 | жилое | 10 | 1 | 48,81 | 1 | 1 | 20,56 | санузел/ванна кухня коридор коридор лоджия | 3,95 10,43 7,03 2,99 7,7 |
| 53 | жилое | 11 | 1 | 48,81 | 1 | 1 | 20,56 | санузел/ванна кухня коридор коридор лоджия | 3,95 10,43 7,03 2,99 7,7 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|----|---|-------|---|---|-------|--|--------------------------------------|
| 58 | жилое | 12 | 1 | 48,81 | 1 | 1 | 20,56 | санузел/ванна кухня коридор коридор лоджия | 3,95 10,43 7,03 2,99 7,7 |
| 63 | жилое | 13 | 1 | 48,81 | 1 | 1 | 20,56 | санузел/ванна кухня коридор коридор лоджия | 3,95 10,43 7,03 2,99 7,7 |
| 68 | жилое | 14 | 1 | 48,81 | 1 | 1 | 20,56 | санузел/ванна кухня коридор коридор лоджия | 3,95 10,43 7,03 2,99 7,7 |
| 73 | жилое | 15 | 1 | 48,81 | 1 | 1 | 20,56 | санузел/ванна кухня коридор коридор лоджия | 3,95 10,43 7,03 2,99 7,7 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|----|---|-------|---|---|-------|--|--------------------------------------|
| 78 | жилое | 16 | 1 | 48,81 | 1 | 1 | 20,56 | санузел/ванна кухня коридор коридор лоджия | 3,95 10,43 7,03 2,99 7,7 |
| 4 | жилое | 1 | 1 | 40,45 | 1 | 1 | 16,21 | санузел/ванна кухня коридор лоджия | 3,72 8,42 8,62 6,96 |
| 9 | жилое | 2 | 1 | 40,45 | 1 | 1 | 16,21 | санузел/ванна кухня коридор лоджия | 3,72 8,42 8,62 6,96 |
| 14 | жилое | 3 | 1 | 40,45 | 1 | 1 | 16,21 | санузел/ванна кухня коридор лоджия | 3,72 8,42 8,62 6,96 |
| 19 | жилое | 4 | 1 | 40,45 | 1 | 1 | 16,21 | санузел/ванна кухня коридор лоджия | 3,72 8,42 8,62 6,96 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 24 | жилое | 5 | 1 | 40,45 | 1 | 1 | 16,21 | санузел/ванна кухня коридор лоджия | 3,72 8,42 8,62 6,96 |
| 29 | жилое | 6 | 1 | 40,45 | 1 | 1 | 16,21 | санузел/ванна кухня коридор лоджия | 3,72 8,42 8,62 6,96 |
| 34 | жилое | 7 | 1 | 40,66 | 1 | 1 | 16,31 | санузел/ванна кухня коридор лоджия | 3,72 8,49 8,66 6,96 |
| 39 | жилое | 8 | 1 | 40,66 | 1 | 1 | 16,31 | санузел/ванна кухня коридор лоджия | 3,72 8,49 8,66 6,96 |
| 44 | жилое | 9 | 1 | 40,66 | 1 | 1 | 16,31 | санузел/ванна кухня коридор лоджия | 3,72 8,49 8,66 6,96 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|----|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 49 | жилое | 10 | 1 | 40,66 | 1 | 1 | 16,31 | санузел/ванна кухня коридор лоджия | 3,72 8,49 8,66 6,96 |
| 54 | жилое | 11 | 1 | 40,66 | 1 | 1 | 16,31 | санузел/ванна кухня коридор лоджия | 3,72 8,49 8,66 6,96 |
| 59 | жилое | 12 | 1 | 40,66 | 1 | 1 | 16,31 | санузел/ванна кухня коридор лоджия | 3,72 8,49 8,66 6,96 |
| 64 | жилое | 13 | 1 | 40,66 | 1 | 1 | 16,31 | санузел/ванна кухня коридор лоджия | 3,72 8,49 8,66 6,96 |
| 69 | жилое | 14 | 1 | 40,66 | 1 | 1 | 16,31 | санузел/ванна кухня коридор лоджия | 3,72 8,49 8,66 6,96 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|----|---|-------|---|-------------|-------------------------|---|---|
| 74 | жилое | 15 | 1 | 40,66 | 1 | 1 | 16,31 | санузел/ванна кухня коридор лоджия | 3,72 8,49 8,66 6,96 |
| 79 | жилое | 16 | 1 | 40,66 | 1 | 1 | 16,31 | санузел/ванна кухня коридор лоджия | 3,72 8,49 8,66 6,96 |
| 5 | жилое | 1 | 1 | 87,57 | 3 | 1 2 3 | 15,84 16,77 15,73 | санузел кухня коридор лоджия санузел ванна коридор гардеробная | 2,24 11,82 7,44 6,96 1,96 2,55 5,56 4,18 |
| 10 | жилое | 2 | 1 | 87,57 | 3 | 1 2 3 | 15,84 16,77 15,73 | санузел кухня коридор лоджия санузел ванна коридор гардеробная | 2,24 11,82 7,44 6,96 1,96 2,55 5,56 4,18 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|-------------|-------------------------|---|---|
| 15 | жилое | 3 | 1 | 87,57 | 3 | 1 2 3 | 15,84 16,77 15,73 | санузел кухня коридор лоджия санузел ванна коридор гардеробная | 2,24 11,82 7,44 6,96 1,96 2,55 5,56 4,18 |
| 20 | жилое | 4 | 1 | 87,57 | 3 | 1 2 3 | 15,84 16,77 15,73 | санузел кухня коридор лоджия санузел ванна коридор гардеробная | 2,24 11,82 7,44 6,96 1,96 2,55 5,56 4,18 |
| 25 | жилое | 5 | 1 | 87,57 | 3 | 1 2 3 | 15,84 16,77 15,73 | санузел кухня коридор лоджия санузел ванна коридор гардеробная | 2,24 11,82 7,44 6,96 1,96 2,55 5,56 4,18 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|---|-------|-------------|-------|
| 30 | жилое | 6 | 1 | 87,57 | 3 | 1 | 15,84 | санузел | 2,24 |
| | | | | | | 2 | 16,77 | кухня | 11,82 |
| | | | | | | 3 | 15,73 | коридор | 7,44 |
| | | | | | | | | лоджия | 6,96 |
| | | | | | | | | санузел | 1,96 |
| | | | | | | | | ванна | 2,55 |
| | | | | | | | | коридор | 5,56 |
| | | | | | | | | гардеробная | 4,18 |
| 35 | жилое | 7 | 1 | 88,06 | 3 | 1 | 15,94 | санузел | 2,24 |
| | | | | | | 2 | 16,88 | кухня | 11,82 |
| | | | | | | 3 | 15,85 | коридор | 7,47 |
| | | | | | | | | лоджия | 6,96 |
| | | | | | | | | санузел | 1,96 |
| | | | | | | | | ванна | 2,55 |
| | | | | | | | | коридор | 5,66 |
| | | | | | | | | гардеробная | 4,21 |
| 40 | жилое | 8 | 1 | 88,06 | 3 | 1 | 15,94 | санузел | 2,24 |
| | | | | | | 2 | 16,88 | кухня | 11,82 |
| | | | | | | 3 | 15,85 | коридор | 7,47 |
| | | | | | | | | лоджия | 6,96 |
| | | | | | | | | санузел | 1,96 |
| | | | | | | | | ванна | 2,55 |
| | | | | | | | | коридор | 5,66 |
| | | | | | | | | гардеробная | 4,21 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|----|---|-------|---|-------------|-------------------------|---|---|
| 45 | жилое | 9 | 1 | 88,06 | 3 | 1 2 3 | 15,94 16,88 15,85 | санузел кухня коридор лоджия санузел ванна коридор гардеробная | 2,24 11,82 7,47 6,96 1,96 2,55 5,66 4,21 |
| 50 | жилое | 10 | 1 | 88,06 | 3 | 1 2 3 | 15,94 16,88 15,85 | санузел кухня коридор лоджия санузел ванна коридор гардеробная | 2,24 11,82 7,47 6,96 1,96 2,55 5,66 4,21 |
| 55 | жилое | 11 | 1 | 88,06 | 3 | 1 2 3 | 15,94 16,88 15,85 | санузел кухня коридор лоджия санузел ванна коридор гардеробная | 2,24 11,82 7,47 6,96 1,96 2,55 5,66 4,21 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|----|---|-------|---|---|-------|-------------|-------|
| 60 | жилое | 12 | 1 | 88,06 | 3 | 1 | 15,94 | санузел | 2,24 |
| | | | | | | 2 | 16,88 | кухня | 11,82 |
| | | | | | | 3 | 15,85 | коридор | 7,47 |
| | | | | | | | | лоджия | 6,96 |
| | | | | | | | | санузел | 1,96 |
| | | | | | | | | ванна | 2,55 |
| | | | | | | | | коридор | 5,66 |
| | | | | | | | | гардеробная | 4,21 |
| 65 | жилое | 13 | 1 | 88,06 | 3 | 1 | 15,94 | санузел | 2,24 |
| | | | | | | 2 | 16,88 | кухня | 11,82 |
| | | | | | | 3 | 15,85 | коридор | 7,47 |
| | | | | | | | | лоджия | 6,96 |
| | | | | | | | | санузел | 1,96 |
| | | | | | | | | ванна | 2,55 |
| | | | | | | | | коридор | 5,66 |
| | | | | | | | | гардеробная | 4,21 |
| 70 | жилое | 14 | 1 | 88,06 | 3 | 1 | 15,94 | санузел | 2,24 |
| | | | | | | 2 | 16,88 | кухня | 11,82 |
| | | | | | | 3 | 15,85 | коридор | 7,47 |
| | | | | | | | | лоджия | 6,96 |
| | | | | | | | | санузел | 1,96 |
| | | | | | | | | ванна | 2,55 |
| | | | | | | | | коридор | 5,66 |
| | | | | | | | | гардеробная | 4,21 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|----|---|-------|---|---|-------|---------------|-------|
| 75 | жилое | 15 | 1 | 88,06 | 3 | 1 | 15,94 | санузел | 2,24 |
| | | | | | | 2 | 16,88 | кухня | 11,82 |
| | | | | | | 3 | 15,85 | коридор | 7,47 |
| | | | | | | | | лоджия | 6,96 |
| | | | | | | | | санузел | 1,96 |
| | | | | | | | | ванна | 2,55 |
| | | | | | | | | коридор | 5,66 |
| | | | | | | | | гардеробная | 4,21 |
| 80 | жилое | 16 | 1 | 88,06 | 3 | 1 | 15,94 | санузел | 2,24 |
| | | | | | | 2 | 16,88 | кухня | 11,82 |
| | | | | | | 3 | 15,85 | коридор | 7,47 |
| | | | | | | | | лоджия | 6,96 |
| | | | | | | | | санузел | 1,96 |
| | | | | | | | | ванна | 2,55 |
| | | | | | | | | коридор | 5,66 |
| | | | | | | | | гардеробная | 4,21 |
| 81 | жилое | 1 | 2 | 87,04 | 3 | 1 | 15,97 | санузел | 2,21 |
| | | | | | | 2 | 16,91 | кухня | 11,14 |
| | | | | | | 3 | 15,74 | коридор | 7,48 |
| | | | | | | | | лоджия | 6,96 |
| | | | | | | | | ванна/санузел | 4,83 |
| | | | | | | | | коридор | 5,1 |
| | | | | | | | | гардеробная | 4,18 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|---|-------|---------------|-------|
| 85 | жилое | 2 | 2 | 87,04 | 3 | 1 | 15,97 | санузел | 2,21 |
| | | | | | | 2 | 16,91 | кухня | 11,14 |
| | | | | | | 3 | 15,74 | коридор | 7,48 |
| | | | | | | | | лоджия | 6,96 |
| | | | | | | | | ванна/санузел | 4,83 |
| | | | | | | | | коридор | 5,1 |
| | | | | | | | | гардеробная | 4,18 |
| 90 | жилое | 3 | 2 | 87,04 | 3 | 1 | 15,97 | санузел | 2,21 |
| | | | | | | 2 | 16,91 | кухня | 11,14 |
| | | | | | | 3 | 15,74 | коридор | 7,48 |
| | | | | | | | | лоджия | 6,96 |
| | | | | | | | | ванна/санузел | 4,83 |
| | | | | | | | | коридор | 5,1 |
| | | | | | | | | гардеробная | 4,18 |
| 95 | жилое | 4 | 2 | 87,04 | 3 | 1 | 15,97 | санузел | 2,21 |
| | | | | | | 2 | 16,91 | кухня | 11,14 |
| | | | | | | 3 | 15,74 | коридор | 7,48 |
| | | | | | | | | лоджия | 6,96 |
| | | | | | | | | ванна/санузел | 4,83 |
| | | | | | | | | коридор | 5,1 |
| | | | | | | | | гардеробная | 4,18 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|---|-------|---------------|-------|
| 100 | жилое | 5 | 2 | 87,04 | 3 | 1 | 15,97 | санузел | 2,21 |
| | | | | | | 2 | 16,91 | кухня | 11,14 |
| | | | | | | 3 | 15,74 | коридор | 7,48 |
| | | | | | | | | лоджия | 6,96 |
| | | | | | | | | ванна/санузел | 4,83 |
| | | | | | | | | коридор | 5,1 |
| | | | | | | | | гардеробная | 4,18 |
| 105 | жилое | 6 | 2 | 87,04 | 3 | 1 | 15,97 | санузел | 2,21 |
| | | | | | | 2 | 16,91 | кухня | 11,14 |
| | | | | | | 3 | 15,74 | коридор | 7,48 |
| | | | | | | | | лоджия | 6,96 |
| | | | | | | | | ванна/санузел | 4,83 |
| | | | | | | | | коридор | 5,1 |
| | | | | | | | | гардеробная | 4,18 |
| 110 | жилое | 7 | 2 | 87,58 | 3 | 1 | 16,07 | санузел | 2,21 |
| | | | | | | 2 | 17,02 | кухня | 11,14 |
| | | | | | | 3 | 15,85 | коридор | 7,51 |
| | | | | | | | | лоджия | 6,96 |
| | | | | | | | | ванна/санузел | 4,89 |
| | | | | | | | | коридор | 5,2 |
| | | | | | | | | гардеробная | 4,21 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|---|-------|---------------|-------|
| 115 | жилое | 8 | 2 | 87,58 | 3 | 1 | 16,07 | санузел | 2,21 |
| | | | | | | 2 | 17,02 | кухня | 11,14 |
| | | | | | | 3 | 15,85 | коридор | 7,51 |
| | | | | | | | | лоджия | 6,96 |
| | | | | | | | | ванна/санузел | 4,89 |
| | | | | | | | | коридор | 5,2 |
| | | | | | | | | гардеробная | 4,21 |
| 120 | жилое | 9 | 2 | 87,58 | 3 | 1 | 16,07 | санузел | 2,21 |
| | | | | | | 2 | 17,02 | кухня | 11,14 |
| | | | | | | 3 | 15,85 | коридор | 7,51 |
| | | | | | | | | лоджия | 6,96 |
| | | | | | | | | ванна/санузел | 4,89 |
| | | | | | | | | коридор | 5,2 |
| | | | | | | | | гардеробная | 4,21 |
| 125 | жилое | 10 | 2 | 87,58 | 3 | 1 | 16,07 | санузел | 2,21 |
| | | | | | | 2 | 17,02 | кухня | 11,14 |
| | | | | | | 3 | 15,85 | коридор | 7,51 |
| | | | | | | | | лоджия | 6,96 |
| | | | | | | | | ванна/санузел | 4,89 |
| | | | | | | | | коридор | 5,2 |
| | | | | | | | | гардеробная | 4,21 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|---|-------|---------------|-------|
| 130 | жилое | 11 | 2 | 87,58 | 3 | 1 | 16,07 | санузел | 2,21 |
| | | | | | | 2 | 17,02 | кухня | 11,14 |
| | | | | | | 3 | 15,85 | коридор | 7,51 |
| | | | | | | | | лоджия | 6,96 |
| | | | | | | | | ванна/санузел | 4,89 |
| | | | | | | | | коридор | 5,2 |
| | | | | | | | | гардеробная | 4,21 |
| 135 | жилое | 12 | 2 | 87,58 | 3 | 1 | 16,07 | санузел | 2,21 |
| | | | | | | 2 | 17,02 | кухня | 11,14 |
| | | | | | | 3 | 15,85 | коридор | 7,51 |
| | | | | | | | | лоджия | 6,96 |
| | | | | | | | | ванна/санузел | 4,89 |
| | | | | | | | | коридор | 5,2 |
| | | | | | | | | гардеробная | 4,21 |
| 140 | жилое | 13 | 2 | 87,58 | 3 | 1 | 16,07 | санузел | 2,21 |
| | | | | | | 2 | 17,02 | кухня | 11,14 |
| | | | | | | 3 | 15,85 | коридор | 7,51 |
| | | | | | | | | лоджия | 6,96 |
| | | | | | | | | ванна/санузел | 4,89 |
| | | | | | | | | коридор | 5,2 |
| | | | | | | | | гардеробная | 4,21 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|---|-------|---------------|-------|
| 145 | жилое | 14 | 2 | 87,58 | 3 | 1 | 16,07 | санузел | 2,21 |
| | | | | | | 2 | 17,02 | кухня | 11,14 |
| | | | | | | 3 | 15,85 | коридор | 7,51 |
| | | | | | | | | лоджия | 6,96 |
| | | | | | | | | ванна/санузел | 4,89 |
| | | | | | | | | коридор | 5,2 |
| | | | | | | | | гардеробная | 4,21 |
| 150 | жилое | 15 | 2 | 87,58 | 3 | 1 | 16,07 | санузел | 2,21 |
| | | | | | | 2 | 17,02 | кухня | 11,14 |
| | | | | | | 3 | 15,85 | коридор | 7,51 |
| | | | | | | | | лоджия | 6,96 |
| | | | | | | | | ванна/санузел | 4,89 |
| | | | | | | | | коридор | 5,2 |
| | | | | | | | | гардеробная | 4,21 |
| 155 | жилое | 16 | 2 | 87,58 | 3 | 1 | 16,07 | санузел | 2,21 |
| | | | | | | 2 | 17,02 | кухня | 11,14 |
| | | | | | | 3 | 15,85 | коридор | 7,51 |
| | | | | | | | | лоджия | 6,96 |
| | | | | | | | | ванна/санузел | 4,89 |
| | | | | | | | | коридор | 5,2 |
| | | | | | | | | гардеробная | 4,21 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 82 | жилое | 1 | 2 | 40,45 | 1 | 1 | 16,21 | кухня коридор лоджия ванна/санузел | 8,42 8,62 6,96 3,72 |
| 86 | жилое | 2 | 2 | 40,45 | 1 | 1 | 16,21 | кухня коридор лоджия ванна/санузел | 8,42 8,62 6,96 3,72 |
| 91 | жилое | 3 | 2 | 40,45 | 1 | 1 | 16,21 | кухня коридор лоджия ванна/санузел | 8,42 8,62 6,96 3,72 |
| 96 | жилое | 4 | 2 | 40,45 | 1 | 1 | 16,21 | кухня коридор лоджия ванна/санузел | 8,42 8,62 6,96 3,72 |
| 101 | жилое | 5 | 2 | 40,45 | 1 | 1 | 16,21 | кухня коридор лоджия ванна/санузел | 8,42 8,62 6,96 3,72 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 106 | жилое | 6 | 2 | 40,45 | 1 | 1 | 16,21 | кухня коридор лоджия ванна/санузел | 8,42 8,62 6,96 3,72 |
| 111 | жилое | 7 | 2 | 40,67 | 1 | 1 | 16,31 | кухня коридор лоджия ванна/санузел | 8,49 8,67 6,96 3,72 |
| 116 | жилое | 8 | 2 | 40,67 | 1 | 1 | 16,31 | кухня коридор лоджия ванна/санузел | 8,49 8,67 6,96 3,72 |
| 121 | жилое | 9 | 2 | 40,67 | 1 | 1 | 16,31 | кухня коридор лоджия ванна/санузел | 8,49 8,67 6,96 3,72 |
| 126 | жилое | 10 | 2 | 40,67 | 1 | 1 | 16,31 | кухня коридор лоджия ванна/санузел | 8,49 8,67 6,96 3,72 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|---|-------|---|------------------------------|
| 131 | жилое | 11 | 2 | 40,67 | 1 | 1 | 16,31 | кухня коридор лоджия ванна/санузел | 8,49 8,67 6,96 3,72 |
| 136 | жилое | 12 | 2 | 40,67 | 1 | 1 | 16,31 | кухня коридор лоджия ванна/санузел | 8,49 8,67 6,96 3,72 |
| 141 | жилое | 13 | 2 | 40,67 | 1 | 1 | 16,31 | кухня коридор лоджия ванна/санузел | 8,49 8,67 6,96 3,72 |
| 146 | жилое | 14 | 2 | 40,67 | 1 | 1 | 16,31 | кухня коридор лоджия ванна/санузел | 8,49 8,67 6,96 3,72 |
| 151 | жилое | 15 | 2 | 40,67 | 1 | 1 | 16,31 | кухня коридор лоджия ванна/санузел | 8,49 8,67 6,96 3,72 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|---|-------|--|-------------------------------------|
| 156 | жилое | 16 | 2 | 40,67 | 1 | 1 | 16,31 | кухня коридор лоджия ванна/санузел | 8,49 8,67 6,96 3,72 |
| 87 | жилое | 2 | 2 | 48,28 | 1 | 1 | 20,36 | кухня коридор лоджия ванна/санузел коридор | 10,28 6,96 7,7 3,9 2,93 |
| 92 | жилое | 3 | 2 | 48,28 | 1 | 1 | 20,36 | кухня коридор лоджия ванна/санузел коридор | 10,28 6,96 7,7 3,9 2,93 |
| 97 | жилое | 4 | 2 | 48,28 | 1 | 1 | 20,36 | кухня коридор лоджия ванна/санузел коридор | 10,28 6,96 7,7 3,9 2,93 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|---|-------|--|--------------------------------------|
| 102 | жилое | 5 | 2 | 48,28 | 1 | 1 | 20,36 | кухня коридор лоджия ванна/санузел коридор | 10,28 6,96 7,7 3,9 2,93 |
| 107 | жилое | 6 | 2 | 48,28 | 1 | 1 | 20,36 | кухня коридор лоджия ванна/санузел коридор | 10,28 6,96 7,7 3,9 2,93 |
| 112 | жилое | 7 | 2 | 48,81 | 1 | 1 | 20,56 | кухня коридор лоджия ванна/санузел коридор | 10,43 7,03 7,7 3,95 2,99 |
| 117 | жилое | 8 | 2 | 48,81 | 1 | 1 | 20,56 | кухня коридор лоджия ванна/санузел коридор | 10,43 7,03 7,7 3,95 2,99 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|---|-------|--|--------------------------------------|
| 122 | жилое | 9 | 2 | 48,81 | 1 | 1 | 20,56 | кухня коридор лоджия ванна/санузел коридор | 10,43 7,03 7,7 3,95 2,99 |
| 127 | жилое | 10 | 2 | 48,81 | 1 | 1 | 20,56 | кухня коридор лоджия ванна/санузел коридор | 10,43 7,03 7,7 3,95 2,99 |
| 132 | жилое | 11 | 2 | 48,81 | 1 | 1 | 20,56 | кухня коридор лоджия ванна/санузел коридор | 10,43 7,03 7,7 3,95 2,99 |
| 137 | жилое | 12 | 2 | 48,81 | 1 | 1 | 20,56 | кухня коридор лоджия ванна/санузел коридор | 10,43 7,03 7,7 3,95 2,99 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|---|-------|--|--------------------------------------|
| 142 | жилое | 13 | 2 | 48,81 | 1 | 1 | 20,56 | кухня коридор лоджия ванна/санузел коридор | 10,43 7,03 7,7 3,95 2,99 |
| 147 | жилое | 14 | 2 | 48,81 | 1 | 1 | 20,56 | кухня коридор лоджия ванна/санузел коридор | 10,43 7,03 7,7 3,95 2,99 |
| 152 | жилое | 15 | 2 | 48,81 | 1 | 1 | 20,56 | кухня коридор лоджия ванна/санузел коридор | 10,43 7,03 7,7 3,95 2,99 |
| 157 | жилое | 16 | 2 | 48,81 | 1 | 1 | 20,56 | кухня коридор лоджия ванна/санузел коридор | 10,43 7,03 7,7 3,95 2,99 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|--------------------------------------|
| 83 | жилое | 1 | 2 | 53,97 | 2 | 1 2 | 16,21 13,69 | кухня коридор лоджия ванна санузел | 8,42 8,62 6,96 2,32 1,23 |
| 88 | жилое | 2 | 2 | 53,97 | 2 | 1 2 | 16,21 13,69 | кухня коридор лоджия ванна санузел | 8,42 8,62 6,96 2,32 1,23 |
| 93 | жилое | 3 | 2 | 53,97 | 2 | 1 2 | 16,21 13,69 | кухня коридор лоджия ванна санузел | 8,42 8,62 6,96 2,32 1,23 |
| 98 | жилое | 4 | 2 | 53,97 | 2 | 1 2 | 16,21 13,69 | кухня коридор лоджия ванна санузел | 8,42 8,62 6,96 2,32 1,23 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|--------------------------------------|
| 103 | жилое | 5 | 2 | 53,97 | 2 | 1 2 | 16,21 13,69 | кухня коридор лоджия ванна санузел | 8,42 8,62 6,96 2,32 1,23 |
| 108 | жилое | 6 | 2 | 53,97 | 2 | 1 2 | 16,21 13,69 | кухня коридор лоджия ванна санузел | 8,42 8,62 6,96 2,32 1,23 |
| 113 | жилое | 7 | 2 | 54,53 | 2 | 1 2 | 16,31 13,99 | кухня коридор лоджия ванна санузел | 8,49 8,66 6,96 2,35 1,25 |
| 118 | жилое | 8 | 2 | 54,53 | 2 | 1 2 | 16,31 13,99 | кухня коридор лоджия ванна санузел | 8,49 8,66 6,96 2,35 1,25 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|--------|----------------|--|--------------------------------------|
| 123 | жилое | 9 | 2 | 54,53 | 2 | 1 2 | 16,31 13,99 | кухня коридор лоджия ванна санузел | 8,49 8,66 6,96 2,35 1,25 |
| 128 | жилое | 10 | 2 | 54,53 | 2 | 1 2 | 16,31 13,99 | кухня коридор лоджия ванна санузел | 8,49 8,66 6,96 2,35 1,25 |
| 133 | жилое | 11 | 2 | 54,53 | 2 | 1 2 | 16,31 13,99 | кухня коридор лоджия ванна санузел | 8,49 8,66 6,96 2,35 1,25 |
| 138 | жилое | 12 | 2 | 54,53 | 2 | 1 2 | 16,31 13,99 | кухня коридор лоджия ванна санузел | 8,49 8,66 6,96 2,35 1,25 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|--------|----------------|--|--------------------------------------|
| 143 | жилое | 13 | 2 | 54,53 | 2 | 1 2 | 16,31 13,99 | кухня коридор лоджия ванна санузел | 8,49 8,66 6,96 2,35 1,25 |
| 148 | жилое | 14 | 2 | 54,53 | 2 | 1 2 | 16,31 13,99 | кухня коридор лоджия ванна санузел | 8,49 8,66 6,96 2,35 1,25 |
| 153 | жилое | 15 | 2 | 54,53 | 2 | 1 2 | 16,31 13,99 | кухня коридор лоджия ванна санузел | 8,49 8,66 6,96 2,35 1,25 |
| 158 | жилое | 16 | 2 | 54,53 | 2 | 1 2 | 16,31 13,99 | кухня коридор лоджия ванна санузел | 8,49 8,66 6,96 2,35 1,25 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|---|
| 84 | жилое | 1 | 2 | 62,63 | 2 | 1 2 | 15,84 10,25 | кухня коридор лоджия ванна/санузел санузел коридор гардеробная | 11,82 7,44 6,96 5,56 2,24 1,82 4,18 |
| 89 | жилое | 2 | 2 | 62,63 | 2 | 1 2 | 15,84 10,25 | кухня коридор лоджия ванна/санузел санузел коридор гардеробная | 11,82 7,44 6,96 5,56 2,24 1,82 4,18 |
| 94 | жилое | 3 | 2 | 62,63 | 2 | 1 2 | 15,84 10,25 | кухня коридор лоджия ванна/санузел санузел коридор гардеробная | 11,82 7,44 6,96 5,56 2,24 1,82 4,18 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|---|
| 99 | жилое | 4 | 2 | 62,63 | 2 | 1 2 | 15,84 10,25 | кухня коридор лоджия ванна/санузел санузел коридор гардеробная | 11,82 7,44 6,96 5,56 2,24 1,82 4,18 |
| 104 | жилое | 5 | 2 | 62,63 | 2 | 1 2 | 15,84 10,25 | кухня коридор лоджия ванна/санузел санузел коридор гардеробная | 11,82 7,44 6,96 5,56 2,24 1,82 4,18 |
| 109 | жилое | 6 | 2 | 62,63 | 2 | 1 2 | 15,84 10,25 | кухня коридор лоджия ванна/санузел санузел коридор гардеробная | 11,82 7,44 6,96 5,56 2,24 1,82 4,18 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|---|------|---|--------|----------------|--|--|
| 114 | жилое | 7 | 2 | 63,2 | 2 | 1 2 | 15,94 10,48 | кухня коридор лоджия ванна/санузел санузел коридор гардеробная | 11,82 7,47 6,96 5,7 2,24 1,86 4,21 |
| 119 | жилое | 8 | 2 | 63,2 | 2 | 1 2 | 15,94 10,48 | кухня коридор лоджия ванна/санузел санузел коридор гардеробная | 11,82 7,47 6,96 5,7 2,24 1,86 4,21 |
| 124 | жилое | 9 | 2 | 63,2 | 2 | 1 2 | 15,94 10,48 | кухня коридор лоджия ванна/санузел санузел коридор гардеробная | 11,82 7,47 6,96 5,7 2,24 1,86 4,21 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|--------|----------------|--|--|
| 129 | жилое | 10 | 2 | 63,2 | 2 | 1 2 | 15,94 10,48 | кухня коридор лоджия ванна/санузел санузел коридор гардеробная | 11,82 7,47 6,96 5,7 2,24 1,86 4,21 |
| 134 | жилое | 11 | 2 | 63,2 | 2 | 1 2 | 15,94 10,48 | кухня коридор лоджия ванна/санузел санузел коридор гардеробная | 11,82 7,47 6,96 5,7 2,24 1,86 4,21 |
| 139 | жилое | 12 | 2 | 63,2 | 2 | 1 2 | 15,94 10,48 | кухня коридор лоджия ванна/санузел санузел коридор гардеробная | 11,82 7,47 6,96 5,7 2,24 1,86 4,21 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|--------|----------------|--|--|
| 144 | жилое | 13 | 2 | 63,2 | 2 | 1 2 | 15,94 10,48 | кухня коридор лоджия ванна/санузел санузел коридор гардеробная | 11,82 7,47 6,96 5,7 2,24 1,86 4,21 |
| 149 | жилое | 14 | 2 | 63,2 | 2 | 1 2 | 15,94 10,48 | кухня коридор лоджия ванна/санузел санузел коридор гардеробная | 11,82 7,47 6,96 5,7 2,24 1,86 4,21 |
| 154 | жилое | 15 | 2 | 63,2 | 2 | 1 2 | 15,94 10,48 | кухня коридор лоджия ванна/санузел санузел коридор гардеробная | 11,82 7,47 6,96 5,7 2,24 1,86 4,21 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|---|-------|---------------|-------|
| 159 | жилое | 16 | 2 | 63,2 | 2 | 1 | 15,94 | кухня | 11,82 |
| | | | | | | 2 | 10,48 | коридор | 7,47 |
| | | | | | | | | лоджия | 6,96 |
| | | | | | | | | ванна/санузел | 5,7 |
| | | | | | | | | санузел | 2,24 |
| | | | | | | | | коридор | 1,86 |
| | | | | | | | | гардеробная | 4,21 |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------|-----------------------------------|-----------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, кв. м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, кв. м. |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

| | | | | |
|----|------------------------------|-------------------------|---|--------|
| 1 | Общий коридор | БС-1, 1-16 этажи | Для перемещения по дому | 377,28 |
| 2 | Переходные лоджии | БС-2, 2-16этажи, чердак | Для перемещения по дому | 177,2 |
| 3 | Входные тамбуры | БС-1, 1этаж | Для перемещения по дому | 16,67 |
| 4 | Тамбуры | БС-1, 2-16этажи | Для перемещения по дому | 117,15 |
| 5 | Лифтовой холл | БС-1, 1-16этажи | Для ожидания лифта | 144,88 |
| 6 | Кладовая уличного инвентаря | БС-1, 1этаж | Хранение дворового уборочного инвентаря | 12,8 |
| 7 | Электрощитовая | БС-2, 1этаж | Для размещения электрооборудования | 8,93 |
| 8 | Лестничная площадка | БС-1, 1-16этажи | Для перемещения по дому | 254,84 |
| 9 | Машинное отделение лифта | БС-1, чердак | Для размещения лифтового оборудования | 27,26 |
| 10 | Чердак | БС-1 | Техническое помещение | 326,86 |
| 11 | Техническое подполье | БС-1 | Техническое помещение | 243,74 |
| 12 | Общий коридор | БС-2, 1-16этажи | Для перемещения по дому | 380,91 |
| 13 | Переходные лоджии | БС-2, 2-16этажи, чердак | Для перемещения по дому | 177,2 |
| 14 | Входные тамбуры | БС-2, 1этаж | Для перемещения по дому | 16,67 |
| 15 | Тамбуры | БС-2 2-16этажи | Для перемещения по дому | 117,15 |
| 16 | Помещение уборного инвентаря | БС-2 1этаж | Хранение уборочного инвентаря | 3,9 |
| 17 | Лифтовой холл | БС-2, 1-16этажи | Для ожидания лифта | 144,88 |
| 18 | Хол | БС-2, 1этаж | Для перемещения по дому | 13,54 |
| 19 | Кладовая уличного инвентаря | БС-2, 1этаж | Хранение дворового уборочного инвентаря | 12,8 |
| 20 | Диспетчерская | БС-2, 1этаж | Для размещения диспетчера | 13,35 |
| 21 | Лестничная площадка | БС-2, 1-16этажи | Для перемещения по дому | 254,84 |

| | | | | |
|----|-------------------------------|--------------------|---------------------------------------|--------|
| 22 | Машинное отделение лифта | БС-2, чердак | Для размещения лифтового оборудования | 27,26 |
| 23 | Чердак | БС-2 | Техническое помещение | 326,86 |
| 24 | Техническое подполье | БС-2 | Техническое помещение | 350,32 |
| 25 | Водомерный узел | БС-1 тех. подполье | Для водоснабжения дома | 39,86 |
| 26 | Индивидуальный тепловой пункт | БС-1 тех. подполье | Для отопления дома | 39,86 |
| 27 | Насосная пожаротушения | БС-1 тех. подполье | Для пожаротушения | 18,51 |
| 28 | Насосная водоснабжения | БС-1 тех. подполье | Для хоз. водоснабжения | 16,4 |
| 29 | Котельная | Пристроенная | Отопление, подогрев воды | 48,01 |

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Характеристики | Назначение |
|-------|-----------------------------|---|--|---------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | эл.щитовая | ВРУ, ПР, АВР, ЩЭ | эл.снабжение 0,4Кв | эл. снабжение дома |
| 2 | маш. пом., шахта (ШЛС) | лифты, станция управления, лебедка, ВУ | 630кг, 1м/с; 400кг, 1м/с | перевозка жильцов |
| 3 | ИТП | теплообменник, насосы, ВУ, задвижки, теплосчетчик | теплоноситель 95-70С | теплоснабжение дома |
| 4 | Водомерный узел | задвижка, счетчик воды | 269,9м3/сут-хоз-быт нужды; 30л/сек-противопожар. нужды | водоснабжение дома |
| 5 | Котельная | Газовые котлы | 1МВт | Отопление и Подогрев воды |

| | | | | |
|---|------------------------|--------|------------------------------|--------------------|
| 6 | Насосная пожаротушения | насосы | 1-рабочий, 1резервный насосы | Для пожаротушения |
| 7 | Насосная водоснабжения | насосы | 2-рабочих, 2-резервных | Водоснабжение дома |

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

| № п/п | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
|-------|---------------|----------------------|---------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 5 |

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | | |
|--|--------|---|---------------|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 20% |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 3 кв. 2017 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 40% |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 2 кв. 2018 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 60% |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2018 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 80% |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| проекта строительства | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 1 кв. 2019 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 2 кв. 2019 г. |

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | | |
|---|--------|--|-------------|
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) | 300 000 000 |
|---|--------|--|-------------|

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

| | | | |
|--|--------|--|------------------|
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона | 18:26:010282:137 |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы | |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | |

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | | |
|---|--------|---|--|
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки | |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства | |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы | |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства | |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей) | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств | |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств | |

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

| | | | |
|--|--------|--|------------|
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика | Нет |
| | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.) | 80 000 000 |
| 21.2. О фирменном наименовании | 21.2.1 | Организационно-правовая форма | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| связанных с застройщиком юридических лиц | 21.2.2 | Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы | |
| | 21.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика | |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц | 21.3.1 | Индекс | |
| | 21.3.2 | Субъект Российской Федерации | |
| | 21.3.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 21.3.4 | Вид населенного пункта | |
| | 21.3.5 | Наименование населенного пункта | |
| | 21.3.6 | Элемент улично-дорожной сети | |
| | 21.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | |
| | 21.3.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: Корпус: Строение: |
| | 21.3.9 | Тип помещений | Квартира: Комната: Офис: Помещение: |
| 21.4. Об адресе электронной почты, | 21.4.1 | Номер телефона | |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц | 21.4.2 | Адрес электронной почты | |
| | 21.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | |

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

| | | | |
|--|--------|--|--------|
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м. | 50 000 |
| | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м. | |

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных

объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

| | | | |
|--|---------------|---|------------------|
| <p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p> | <p>18 737,67</p> |
|--|---------------|---|------------------|

| | | | |
|---|--------|---|--|
| <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> | 23.1.2 | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p> | |
|---|--------|---|--|

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

| | | | |
|---|--------|---|--|
| <p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры | |
| | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры | |
| | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |

| | | | | |
|--|--------|-------|--|---------------------------------------|
| <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | 24.1.8 | № п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика, руб. |
| | | 1 | 2 | 3 |
| | | | | |

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|---------------------------------|--------|--|
| 25.1. Иная информация о проекте | 25.1.1 | |
|---------------------------------|--------|--|

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--|--|
| | | |
|--|--|--|

| № п/п | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|-------|------------|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 01.08.2017 | Архитектурные решения 231-17-АР | Изменены площади объектов долевого строительства |



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1f6cf9e152200d680e8110016d9d58f5f
Владелец: **ООО "ВИКТОРИЯ 18", Иванов Павел
Александрович, Ижевск**
Действителен: с 20.02.2018 по 20.02.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018